

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníckeho práva k pozemkom

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zák.č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a v súvislosti s § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

dolu uvedeného dňa, mesiaca a roku účastníkmi :

- 1/ **Obec Dojč** , IČO : 00 309 508,
sídlo: Obecný úrad č. 125, 906 02 Dojč
zastúpená starostkou obce:
PaedDr. Slavomírou Melišovou, nar. bytom 906 02 Dojč 474

- ako predávajúci

- 2/ **Ján Mášik**, rodený Mášik, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 145, 906 02 Dojč, štátny občan SR
- 3/ a manželka **Erika Mášiková**, rodená Bernátová, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 145, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 4/ **Denis Včelka**, rodený Včelka, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 297, 906 02 Dojč, štátny občan SR
- 5/ **Karolína Člunková** rod. Člunková, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 297, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 6/ **Adriana Mareková**, rodená Kubíková, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 247, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 7/ **Jana Pavúčková** rodená Pavúčková, nar. r.č.
trvale bytom Štefánikova 723/22, 905 01 Senica, štátna občianka SR
- 8/ **Ján Haba**, rodený Haba, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 321, 906 02 Dojč, štátny občan SR
- 9/ **Mária Jeklová**, rodená Habová, nar. r.č.
trvale bytom Pavecký Mikuláš 60, 906 35 Plavecký Mikuláš, štátna občianka SR
- 10/ **Anna Nemečková**, rodená Habová, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 74, 906 02 Dojč, štátna občianka
- 11/ **Mgr. Oľga Vicianová**, rodená Skoková, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 427, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 12/ **Ing. Ján Ušiak**, rodený Ušiak, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 410, 906 02 Dojč, štátny občan SR
- 13/ a manželka **Mgr. Ľubica Ušiaková** rod. Pszotová, nar. r.č. 6
trvale bytom Dojč 148, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 14/ **Eva Melišová**, rodená Gučková, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 146, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 15/ **Ján Ušiak**, rodený Ušiak, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 271, 906 02 Dojč, štátny občan SR
- 16/ a manželka **Eleonóra Ušiaková**, rodená Vicianová, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 271, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 17/ **Peter Harnoš** rod. Harnoš, nar. r.č. 56
trvale bytom Dr. Milana Hodžu 5072/3, 905 01 Senica- Čáčov, štátny občan SR
- 18/ a manželka **Ing. Marcela Harnošová** rod. Hovačíková, nar. r.č.
trvale bytom Dojč 260, 906 02 Dojč, štátna občianka SR
- 19/ **Martin Velický** rod. Velický, nar. r.č.

trvale bytom 906 02 Dojč 126, štátny občan SR
20/ a manželka **Bc. Martina Velická** rod. Gajarová, nar. 1 . r.č.
trvale bytom 906 02 Dojč 126, štátna občianka SR

- ako kupujúci

za týchto podmienok :

I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci, Obec Dojč, je vlastníkom nehnuteľností, zapísaných na Okresnom úrade Senica, Katastrálny odbor, pre obec Dojč, katastrálne územie Dojč v :

LV č. 912 ako pozemok, parcela registra „C“, označený ako :

- parcela č. 151/18 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m²,
- parcela č. 305/1 záhrada vo výmere 74 m²,
- parcela č. 305/2 záhrada vo výmere 74 m²,
- parcela č. 320/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
- parcela č. 324/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m²,
- parcela č. 366/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m²,
- parcela č. 1270/1 záhrada vo výmere 162 m²,
- parcela č. 1317/3 ostatná plocha vo výmere 40 m²,

pod B 1 v celosti 1/1,

LV č. 2000 ako pozemok, parcela registra „C“, označený ako :

- parcela č. 1313/4 záhrada vo výmere 136 m²,
- parcela č. 2518/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 117 m²,
- parcela č. 2518/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m²,

pod B 1 v celosti 1/1.

2. Predmetom tejto zmluvy je **odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Dojč, obec Dojč označeným ako :**

- parcela č. 151/18 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m²,
- parcela č. 305/1 záhrada vo výmere 74 m²,
- parcela č. 305/2 záhrada vo výmere 74 m²,
- parcela č. 320/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m²,
- parcela č. 324/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m²,
- parcela č. 366/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m²,
- parcela č. 1270/1 záhrada vo výmere 162 m²,
- parcela č. 1317/3 ostatná plocha vo výmere 40 m²,
- parcela č. 1313/4 záhrada vo výmere 136 m²,
- parcela č. 2518/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 117 m²,
- parcela č. 2518/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m²,

v celosti 1/1 v katastrálnom území Dojč, obec Dojč,

povinnosť predávajúceho predmet prevodu kupujúcim odovzdať a povinnosť kupujúcich predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.

3. Predmetom prevodu sú iba holé pozemky, bez stavieb a investícií. Jedná sa o právne usporiadanie vlastníckeho práva k pozemkov, ktoré prislúchajú k stavbám vo vlastníctve nadobúdateľov.

II.

Prejav vôle zmluvných strán

1. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 305/2** záhrada vo výmere 74 m², v celosti 1/1 register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč **p r e d á v a** v prospech **kupujúcich** v rade 2/ a 3/ :
Ján Mášika a manželky **Eriky Mášikovej** rod. Bernátovej,
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a v celosti 1/1 **nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**.
2. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 151/18** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m², v celosti 1/1 register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč **p r e d á v a** v prospech **kupujúcich** v rade 4/ a 5/ :
Denisa Včelku a **Karolíny Člunkovej**, v prospech každého podiel 1/2,
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a **nadobúdajú do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele 1/2**, spolu v celosti 1/1.
3. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 1313/4** záhrada vo výmere 136 m², v celosti 1/1 register C-KN, zapísanú v LV č. 2000, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcej v rade 6/ :
Adriany Marekovej rod. Kubíkovej,
ktorá uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j e** a v celosti 1/1 **nadobúda do svojho výlučného vlastníctva**.
4. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 2518/3** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 117 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 2000, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcej v rade 7/ :
Jany Pavúčkovej,
ktorá uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j e** a v celosti 1/1 **nadobúda do svojho výlučného vlastníctva**.
5. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 2518/4** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 2000, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcich v rade 8/, 9/ a 10/ :
Jána Habu, **Márie Jeklovej** rod. Habovej a **Anny NemečKayovej** rod. Habovej, v prospech každého podiel 1/3,
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a **nadobúdajú do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele 1/3**, spolu v celosti 1/1.
6. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 1317/3** ostatná plocha vo výmere 40 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcej v rade 11/ :
Mgr. Ol'gy Vicianovej,
ktorá uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j e** a v celosti 1/1 **nadobúda do svojho výlučného vlastníctva**.
7. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 320/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcich v rade 12/, 13/ :
Ing. Jána Ušiaka a manželky **Mgr. Ľubice Ušiakovej** rod. Pszotovej,
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a v celosti 1/1 **nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**.

8. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 324/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč **p r e d á v a** v prospech kupujúcej v rade 14/ :
Evy Melišovej rod. Gučkovej,
ktorá uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j e** a v celosti 1/1 nadobúda do svojho **výlučného vlastníctva**.
9. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 305/1** záhrada vo výmere 74 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcich v rade 15/, 16/ :
Jána Ušiaka a manželky **Eleonóry Ušiakovej** rod. Vicianovej,
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a v celosti 1/1 nadobúdajú do **bezpodielového spoluvlastníctva manželov**.
10. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú **parcela č. 1270/1** záhrada vo výmere 162 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcich v rade 17/, 18/ :
Petra Harnoša a manželky **Marcely Harnošovej** rod. Hovančíkovej
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a v celosti 1/1 nadobúdajú do **bezpodielového spoluvlastníctva manželov**.
11. **Predávajúci, Obec Dojč**, nehnuteľnosť, označenú ako **parcela č. 366/4** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m², v celosti 1/1, register C-KN, zapísanú v LV č. 912, katastrálne územie Dojč, obec Dojč, **p r e d á v a** v prospech kupujúcich v rade 20/, 21/ :
Martina Velického a manželky **Bc. Martiny Velickej** rod. Gajarovej
ktorí uvedenú nehnuteľnosť od predávajúceho Obce Dojč **k u p u j ú** a v celosti 1/1 nadobúdajú do **bezpodielového spoluvlastníctva manželov**.

III.

Užívanie predmetu prevodu

1. Do držby a užívania predmetu prevodu vstúpili kupujúci pred uzavretím tejto zmluvy, prevádzané pozemky dlhodobo užívajú buď priamo nadobúdatelia, prípadne ich dlhodobo užívali právni predchodcovia kupujúcich.
2. Kupujúci znášajú všetky náklady a poplatky nehnuteľností sa týkajúce. Kupujúci sú povinní hradiť daň z nehnuteľností v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce.
3. Nebezpečenstvo škody na predmete prevodu znášajú kupujúci, ako užívatelia pozemkov.

IV.

Cena predmetu prevodu

1. Kúpna cena pozemkov bola schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Dojč, Uznesením č. 396/2018-2022/UObZ zo dňa 20.1.2022, vo výške **10 € za 1 m²** pozemku, slovom desať EUR, za jeden meter štvorcový pozemku, ktorá je zároveň aj dohodnutou kúpnu cenou medzi účastníkmi zmluvy.
2. Celá dohodnutá kúpna cena za prevádzaných 766 m² spolu činí 7.660,- €, slovom sedemtisíc šesťstošesťdesiat EUR, ktorú kúpnu cenu uhradia kupujúci podľa na nich pripadajúcich výmer odkupovaných pozemkov, plus správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v sume 66,- € ako náklady spojené so zmluvou (z toho poplatku na každý odkupovaný pozemok podiel 1/11) nasledovne :
 - a) kupujúci **Ján Mášik** a manž. **Erika Mášiková** zaplatia spoločne a nerozdielne v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok parcelu č. 305/2 záhrada vo výmere 74 m², v sume 740,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume **746,- €**, slovom sedemstoštyridsaťšesť EUR,

- b) kupujúci **Denis Včelka a Karolína Člunková** zaplatia spoločne a nerozdielne v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 151/18** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m², v sume 70,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume **76,- €**, slovom sedemdesiatšesť EUR,
- c) kupujúca **Adriana Mareková** zaplatí v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 1313/4** záhrada vo výmere 136 m², v sume 1.360,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume **1.366,- €**, slovom jedentisíc tristošesťdesiatšesť EUR,
- d) kupujúca Jana Pavúčková zaplatí v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 2518/3** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 117 m², v sume 1.170,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume 1.176,- €, slovom jedentisíc jednostosedemdesiatšesť EUR,
- e) kupujúci **Ján Haba, Mária Jeklová a Anna NemečKayová**, zaplatia spoločne a nerozdielne v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 2518/4** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², v sume 40,- €, plus náklady v sume 6,- €, celkom v sume 46,- €, slovom štyridsaťšesť EUR,
- f) kupujúca **Mgr. Oľga Vicianová** zaplatí v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 1317/3** ostatná plocha vo výmere 40 m², v sume 400,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume 406,- €, slovom štyristošesť EUR,
- g) kupujúci **Ing. Ján Ušiak a manželka Mgr. Ľubica Ušiaková** zaplatia spoločne a nerozdielne v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 320/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², v sume 740,- €, plus náklady vo výške 6,- €, spolu v sume **746,- €**, slovom sedemstoštyridsaťšesť EUR,
- h) kupujúca **Eva Melišová** zaplatí v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 324/2** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 68 m², v sume 680,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume 686,- €, slovom šesťstoosemdesiatšesť EUR,
- i) kupujúci **Ján Ušiak a manželka Eleonóra Ušiaková**, zaplatia v prospech predávajúceho Obce Dojč spoločne a nerozdielne kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 305/1** záhrada vo výmere 74 m², v sume 740,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume 746,- €, slovom sedemstoštyridsaťšesť EUR,
- j) kupujúci **Peter Harnoš a manželka Marcela Harnošová** zaplatia v prospech predávajúceho Obce Dojč spoločne a nerozdielne kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 1270/1** záhrada vo výmere 162 m², v sume 1.620,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume 1.626,- €, slovom jedentisíc šesťstodvadsaťšesť EUR,
- k) kupujúci **Martin Velický a manželka Bc. Martina Velická** zaplatia spoločne a nerozdielne v prospech predávajúceho Obce Dojč kúpnu cenu za pozemok **parcelu č. 366/4** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m², v sume 100,- €, plus náklady vo výške 6,- €, celkom v sume **106,- €**, slovom jednostošesť EUR,

- 3. O zaplatení celej dohodnutej kúpnej ceny bude svedčiť osobitné potvrdenie.
- 4. Zaplatením celej dohodnutej kúpnej ceny tak, ako je uvedené vyššie, budú finančné nároky predávajúceho voči kupujúcim v plnej výške uspokojené.

V.

Poplatky a náklady

- 1. Administratívne náklady spojené s vyhotovením zmluvy hradí predávajúci.
- 2. Správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradia kupujúci. Poplatok je kupujúcim pripočítaný ku kúpnej cene podľa článku IV. tejto zmluvy, na každý pozemok pripadá podiel 1/11-ina správneho poplatku.
- 3. Poplatky spojené s osvedčením pravosti podpisov a ostatné prípadné náklady a poplatky hradia účastníci zmluvy podľa na nich pripadajúcich poplatkov.

VI.

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom prevádzaných pozemkov, tak, ako sú tieto zapísané v LV č. 912 a 2000 katastrálne územie Dojč, obec Dojč.
2. Predávajúci ručí za vlastnícke právo a vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom prevodu disponovať. Predávajúci vyhlasuje, že prevádzané pozemky nie sú zaťažené žiadnymi právnymi ani faktickými vadami.
3. Kupujúci vyhlasujú, že stav kupovaných pozemkov je im osobne známy, nakoľko odkupované pozemky dlhodobo užívajú.
4. Predaj obecného pozemku bol schválený uzneseniami Obecného zastupiteľstva Obce Dojč :
 - Uznesením č. 396/2018-2022/UObZ zo dňa 20.1.2022,
 - Uznesením č. 451/2018-2022/UObZ zo dňa 11.8.2022,
 - Uznesením č. 470/2018-2022/UObZ zo dňa 29.9.2022,

Predaj obecného pozemku sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb.

5. Predávajúci oboznámil kupujúcich a kupujúci berú na vedomie, že predávajúci ako právnická osoba je prevádzkovateľom v zmysle zák.č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, ktorý spracúva osobné údaje dotknutých osôb – kupujúcich - z právneho základu podľa § 13 ods. 1 písm. b) citovaného zákona ako osobné údaje nevyhnutné na plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba, alebo na vykonanie opatrenia pred uzatvorením zmluvy na základe žiadosti dotknutej osoby, v rozsahu : meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, štátne občianstvo ako údaje nevyhnutné na plnenie zmluvy a vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a platobné údaje (napr. číslo bankového účtu kupujúcich) ako údaje nevyhnutné na zaplatenie kúpnej ceny a údaje potrebné na účtovné účely a to po dobu určenú príslušnými právnymi predpismi.

VII.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Kúpna zmluva nadobúda záväzkovo právnu platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy.
2. Kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 1 a ods. 5 zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.
Záväzkovo právnu účinnosť nadobúda zmluva dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, zák.č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
3. Vecno-právne účinky prevodu vlastníckeho práva nastávajú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade Senica, katastrálny odbor.
4. Do doby povolenia vkladu sú účastníci zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

VIII.

Vklad do katastra nehnuteľností a splnomocnenie

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá predávajúci po zaplatení celej dohodnutej kúpnej ceny a nákladov spojených so zmluvou od všetkých kupujúcich podľa čl. IV. tejto zmluvy.
2. Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Katastrálnym odborom Okresného úradu Senica, bude prevedený zápis vlastníctva v prospech kupujúcich v súlade s touto zmluvou.
3. Splnomocnenie : Kupujúci v rade 2/ až 20/ týmto splnomocňujú PaedDr. Slavomíru Melišovú na katastrálne konanie, na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na opravu prípadných chýb v tejto zmluve a v návrhu na vklad, opravou na zmluve a na návrhu na vklad alebo formou dodatku k zmluve a k návrhu na vklad a doložením prípadne chýbajúcich dokumentov.

Splnomocnená zástupkyňa vyhlasuje, že plnomocenstvo prijíma.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti z tejto zmluvy na základe dohody účastníkov zmluvy prechádzajú na ich právnych nástupcov.
2. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou. Ústna zmena je neplatná.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 25 vyhotoveniach, z toho pre každého z účastníkov zmluvy po jednom vyhotovení, dve vyhotovenia pre príslušný katastrálny odbor okresného úradu.
5. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní vyhlásili, že zmluve porozumeli, že ich prejavy sú určité a zrozumiteľné, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že právny úkon bol urobený v predpísanej forme, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že obsahuje ich vážnu, skutočnú a slobodnú vôľu a túto zmluvu na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Dojči, dňa 27. 10. 2022
.....

Predávajúci :

1/
Obec Dojč
zastúpená starostkou obce :
PaedDr. Slavomíra Melišová

Kupujúci :

2/
Ján Mášik

3/
Erika Mášiková

4/
Denis Včelka

5/
Karolína Člunková

6/
Adriana Mareková

7/
Jana Pavúčková

Pokračovanie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom, uzavretej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zák.č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a v súvislosti s § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zo dňa~~27.10.2022~~

Kupujúci :

8/
Ján Haba

9/
Mária Jeklová

10/
Anna Nemečková

11/
Mgr. Oľga Vicianová

12/
Ing. Ján Ušiak

13/
Mgr. Ľubica Ušiaková

14/
Eva Melišová

15/
Ján Ušiak

16/
Eleonóra Ušiaková

Pokračovanie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom, uzavretej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka zák.č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a v súvislosti s § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zo dňa

27. 10. 2022

Kupujúci :

17/
Peter Harnoš

18/
Ing. Marcela Harnošová

19/
Martin Velický

20/
Bc. Martina Velická

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č.o.: 305/2022
osvedčujem pravosť podpisu: Red. Dr. ŠTAVOČKA MELIČOV
bytom: DOJC 474
doklad totožnosti: K 16154P r.č. 735621/7P21
ktorého (ktorej) osobnú totožnosť som zistila zákonným
spôsobom a listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a)/
podpis bol uznaný za vlastný.
Obec Dojč, dňa: 27.10.2022 hod: 8:30



[Handwritten signature]