

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

uzatvorená podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesného podniku, §§ 663-684 Občianskeho zákonníka v platnom znení a v súlade so zákonom č.229/91 Zb. v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Obec Dojč

Dojč 125

906 02 Dojč

Štatutárny orgán: PaedDr. Slavomíra Melišová, starostka obce

IČO: 00309508

DIČ: 2021063693

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Senica,

č. ú. SK95 5600 0000 0026 0190 3001,

KOMASK2X

ďalej ako „*prenajímateľ*“

a

Nájomca:

/právnická osoba-podnikateľ/

Obchodné meno : **Jozef Pavlík – pavjo, s.r.o.**

Sídlo : Dojč 430

IČO : 51 859 149

Dátum narodenia: 01.09.1987

Zápis do príslušného registra: 42803/T

ďalej ako „*nájomca*“

uzatvárajú v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dojč **Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve na nájom pozemku na poľnohospodárske účely.**

Čl. I. Predmet dodatku č. 1

Článok V. Práva a povinnosti v ods. 3 znie:

„Nájomca je povinný po výsadbe ovocného sadu priľahlý pozemok zatrávniť a minimálne šesťkrát do roka zatrávnený pozemok pokosiť.“

sa dopĺňa nasledovne:

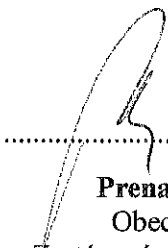
Kosenie prenajatých pozemkov sa bude riadiť aktuálnym počasím, v prípade, že bude obdobie nízkych zrážok do úhrnu 25 mm za mesiac nie je potrebné kosenie minimálne šesťkrát do roka z dôvodu:

- nedostatku vlahy a zníženia pôdnej vlahy (ochrany pôdy) alebo
- v závislosti od využitia trávnatého porastu (kosenie na seno, medonosnosť).

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy súvisiace s týmto Dodatkom č. 1 a týmto Dodatkom č. 1 neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákonom č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v počte 6 rovnopisov, z toho prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy, nájomca obdrží 3 rovnopisy.
4. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Dojč, ktorým je internetová stránka obce Dojč a v centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
6. Dodatok č. 1 bola zverejnená obcou Dojč dňa1.7...06. 2024

V Dojči,17. 06. 2024.....


.....
Prenajímateľ:
Obec Dojč
Zastúpená starostkou obce
PaedDr. Slavomíra Melišová




.....
Nájomca:
Jozef Pavlík – pavjo, s.r.o.