

Obec Dojč v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a na základe § 4 ods.5 pís. a) bod 1. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vydáva
všeobecne záväzné nariadenie
č. 10/2023
o spôsobe číslovania stavieb v obci Dojč

Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona č. 369/1990 Z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli dňa:	28.11.2023
Zverejnený na webovom sídle a elektronickej úradnej tabuli obce dňa:	28.11.2023
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	28.11.2023
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	13.12.2023
Pripomienky zasielať: - Písomne na adresu: Obec Dojč, Dojč 125, 906 02 Dojč Elektronicky na adresu: obec@dojc.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	14.12.2023

Na rokovaní OZ dňa 14. decembra 2023 schválené uznesením č. 115/2022-2026/UObZ	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	14.12.2023
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.07.2024

PaedDr. Slavomíra Melišová
starostka obce

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

Účel a rozsah pôsobnosti nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „nariadenie“) je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri číslovaní stavieb na území obce (ďalej len „obec“) a jej častí pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v obci.

Článok 2

Vymedzenie základných pojmov

1. Stavby - podľa stavebno-technického vyhotovenia a účelu sa členia na pozemné a inžinierske stavby. Pozemné stavby sú priestorovo sústredené zastrešené budovy vrátane podzemných priestorov, ktoré sú stavebno-technicky vhodné a určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí. Podľa účelu sa členia na bytové a nebytové budovy. Stavbou pre účely tohto nariadenia je každá samostatná budova, ležiaca na území obce alebo jej častí, spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
2. Adresa - na účely tohto nariadenia sa adresou rozumie určenie súpisného a orientačného čísla stavbe na konkrétnej ulici.
3. Súpisné číslo - na účely tohto nariadenia sa rozumie číslo, ktoré obec určí stavbe, okrem stavieb doplnkového charakteru. Súpisné číslo má len evidenčný charakter.
4. Orientačné číslo – číslo, ktoré slúži na lepšiu orientáciu v obci na konkrétnej ulici. Podmienkou zavedenia orientačného číslovania je existencia ulice a iného verejného priestranstva.
5. Stavebník - osoba uvedená v kolaudačnom rozhodnutí.

ČÍSLOVANIE STAVIEB

Článok 3

Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“

1. Číslovaním stavieb sa rozumie:
 - a) vydanie oznámenia obce o pridelení súpisného a orientačného čísla stavbe,
 - b) vedenie evidencie súpisných a orientačných čísel obcou v súlade so skutočným stavom. Evidenciu súpisných a orientačných čísel obec vedie na evidenčných listoch.
2. Obec určí súpisné číslo stavbe podľa poradia doručenia žiadosti stavebníka.
3. Orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína číslom 1, pričom na ľavej strane ulice je nepárne číslovanie stavieb orientačným číslom a na pravej strane párne číslovanie. V číselnom rade obec vyčlení orientačné číslo pre budúce stavby. Nové orientačné číslo je možné vytvoriť aj tak, že k najbližšiemu orientačnému číslu je možné pridať veľké písmeno abecedy (napr. 10A).

Článok 4

Určovanie súpisných a orientačných čísel

1. Stavebník je povinný požiadať obec o určenie súpisného a orientačného čísla do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Žiadosť musí obsahovať:
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
 - b) kód druhu stavby a termín jej dokončenia,
 - c) doplnujúce údaje stavby : katastrálne územie, parcelné číslo, počet podlaží, počet bytov.
2. Stavebník k žiadosti o určenie súpisného a orientačného čísla priloží potrebné doklady:
 - a) právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
 - b) zameranie adresného bodu v listinnej podobe vydané geodetom,
 - c) geometrický plán.

3. Súpisné a orientačné číslo môže obec určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, majú vlastný vchod, sú prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s územným plánom obce Dojč.
4. Samostatné súpisné a orientačné číslo nemožno prideliť:
 - a) nadstavbám alebo prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú,
 - b) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu,
 - c) príslušenstvu budovy (napr. altánok, letná kuchyňa a pod.).

Článok 5

Oznámenie o určení, zmene alebo zrušení súpisného a orientačného čísla

- 1) Oznámenie o určení, zmene alebo zrušení súpisného a orientačného čísla budove obsahuje:
 - a) názov obce alebo jej časti a jej číselný kód,
 - b) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
 - c) označenie budovy podľa účelu, na ktorý bola postavená, kód druhu stavby,
 - d) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia, prípadne rozhodnutia o odstránení stavby a názov orgánu, ktorý ho vydal,
 - e) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
 - f) výrok o určení, zmene alebo zrušení súpisného a orientačného čísla.
- 2) Oznámenie o určení, zmene alebo zrušení súpisného a orientačného čísla stavbe je účinné zápisom do informačného systému registra adries.

Článok 6

Označovanie stavieb číslami

- 1) Tabuľky so súpisným číslom - čiernej farby na bielom podklade a tabuľky orientačných čísiel – červenej farby na bielom podklade zabezpečuje obec.
- 2) Tabuľku so súpisným a orientačným číslom preberie stavebník spolu s oznámením o určení čísla stavbe.
- 3) Tabuľku súpisného čísla obdrží stavebník bez náhrady.
- 4) Za tabuľku orientačného čísla stavebník uhradí poplatok v sume 4,00 Eur v hotovosti pri osobnom prevzatí tabuľky. Poplatok za tabuľku orientačného čísla sa môže meniť v zmysle sadzobníka poplatkov na území obce Dojč.
- 5) Pripevnenie a údržbu tabuliek zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.

Záverečné ustanovenia

Článok 7

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dojč č. 10/2023 o spôsobe číslovania stavieb v obci Dojč bolo schválené uznesením ObZ č. 115/2022-2026/UObZ v Dojči zo dňa 14. decembra 2023.

Článok 8

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. júla 2024.