

Z Á P I S N I C A

z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dojč, ktoré sa koná dňa 09.12.2021

Zasadnutie zahájené o 18:05 hod.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Protest prokurátora
4. 10. úprava rozpočtu na rok 2021
5. Návrh rozpočtu na rok 2022
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu na rok 2022
7. VZN o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2022
8. VZN o miestnych daniach na území obce Dojč pre rok 2022
9. VZN o poskytnutí jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa
10. VZN o odpadoch
11. VZN o pridelovaní nájomných bytov v obci Dojč
12. VZN o spôsobe číslovania stavieb v obci Dojč
13. VZN o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Dojč
14. VZN o organizácii miestneho referenda
15. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole
16. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022
17. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Dojč
18. Zámena pozemkov spol. SUNLINE s.r.o. s Obcou Dojč
19. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2022
20. Cyklocesta Senica – Šaštín
21. Rôzne – zmluva s TS Senica, BVS a.s. a investičný plán spoločnosti, kolaudácia HZ, kamerový systém, žiadosti na environmentálny fond, výzva ZSE na orez stromov, zmena zákona 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, zmena zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, novela zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady, žiadosť o NFP na znižovanie energetickej náročnosti verejných budov, práce na monografii obce
22. Diskusia
23. Uznesenia
24. Záver

Prítomní:

starostka: PaedDr. Slavomíra Melišová

poslanci: Beata Bátorová

Pavol Kondrľa

Mgr. Zuzana Macková

Ing. Katarína Horňáková

Ing. Pavol Zich

Prítomných: 5 poslancov

Hlavný kontrolór obce: Ing. Dušan Frndalovics

Neprítomní: Katarína Čelústková, Bc. Júlia Kozánková, Ing. Ján Ušiak, JUDr. Antónia Mikulíková

Ostatní prítomní občania podľa prezenčnej listiny.

1. bod programu: Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce PaedDr. Slavomíra Melišová privítala poslancov a občanov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Dojč. Starostka konštatuje, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zároveň predkladá návrh programu 25. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva doplnený o bod vzdanie sa mandátu poslanca za programový bod č. 1.

Návrh uznesenia č. 362/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dojči s doplnením: vzdanie sa mandátu poslanca za bod 1

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

Starostka navrhuje zapisovateľku p. Klaudiu Habovú a overovateľov zápisnice Mgr. Zuzanu Mackovú a Ing. Pavla Zicha, návrhová komisia Ing. Katarína Horňáková a Pavol Kondrla.

Príchod poslankyne JUDr. Antónie Mikulíkovej o 18:07 hod.

Prítomných poslancov: 6

Návrh uznesenia č. 363/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

zapisovateľku a overovateľov zápisnice: Klaudia Habová – zapisovateľka, Zuzana Macková, Pavol Zich – overovatelia zápisnice, *návrhovú komisiu v zložení* Katarína Horňáková, Pavol Kondrla

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

Starostka informuje, že dňa 8.12.2021 bolo obci doručené vzdanie sa mandátu poslanca Ing. Jána Ušiaka ku dňu 8.12.2021 z dôvodu nezlučiteľnosti pracovných povinností s výkonom poslanca. Prvou pod čiarou je p. Marcela Pavlíková, bude pozvaná na najbližšie zastupiteľstvo, aby zložila sľub. Ďalší v poradí je p. Dolga.

Návrh uznesenia č. 364/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

vzdanie sa mandátu poslanca p. Jána Ušiaka Obecného zastupiteľstva v Dojči dňom 8.12.2021, doručené 8.12.2021.

Návrh uznesenia č. 365/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu:

Vyzvať náhradníka, ktorý získal najväčší počet hlasov pri voľbách do obecného zastupiteľstva, ale nebol zvolený za poslanca, aby sa zúčastnil najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva a zložil poslanecký sľub.

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

2. bod programu: Kontrola uznesení

Starostka číta kontrolu plnenia uznesení od augusta 2021 doteraz, použitie rezervného fondu na rekonštrukciu vykurovania bytového domu sa nerealizovalo, použitie RF na dobudovanie kamerového systému sa realizovalo,

dotácia pre ZO JDS bola poskytnutá, nová hasičská zbrojnica vyplatená, zaslalo sa súhlasné stanovisko s nižším počtom žiakov pre ZŠ s MŠ, bola zriadená komisia pre ulice a zasadala, knižničný a výpožičný poriadok vytvorený, stretnutie OZ Delostrelcov sa konalo. Októbrové uznesenia – dotácia pre DoLuRe bola poskytnutá, mali veľmi malú účasť, všeobecné záväzné nariadenia boli zverejnená na web. stránke, na súd bolo doručené uznesenie o voľbe prísediacej JUDr. Mikulíkovej, ešte sa dopracováva energetický projekt lebo sa zmenila príručka k žiadosti na eurofondy, žiadosť na revitalizáciu kultúrneho domu bola podaná, projekt na kanalizáciu podaný, starostka začala rokovania s Rímskokatolíckou cirkvou ohľadom zámeny pozemkov a kaplnky. Hovorila s p. farárom, ktorý začal vyjednávať a pýtal sa na hodnotu kaplnky, podľa Generali poisťovne by bola ohodnotená cca na 190.000,00 €, v majetku je zaradená vo výške 11.600,00 €. Poslankyňa Macková hovorí, že s farnosťou treba jednať opatrne. Pán farár sa aj pýtal či obec alebo hasiči platia nájom za starú hasičskú zbrojnicu.

Treba vyčíslieť koľko finančných prostriedkov im bolo už poskytnuté.

Návrh uznesenia č. 366/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

kontrolu uznesení od 26.8.2021.

3. bod programu: Protest prokurátora

Od prokurátora prišli dva protesty. Prvý protest proti VZN o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za KO a DSO na území obce Dojč na rok 2021, starostka konštatuje že poslanci už boli informovaní. Zhrnie iba základné námietky. Nemali sme správny výpočet podľa zákona, nemali sme zapracované verejné priestranstvá, podnikatelia si nemohli zadefinovať veľkosť nádoby, problém s podmienkou ak nebude domácnosť triediť, nemôžeme si rozširovať skupiny pre uplatnenie zníženia poplatku (plienky), musíme dodržať zľavy podľa zákona. Prokurátor navrhuje aby sa toto VZN zrušilo, chcel prísť na zastupiteľstvo ale nevyšlo mu to.

Druhý protest proti VZN o organizácii miestneho referenda a o podmienkach organizovania zhromaždenia obyvateľov obce Dojči, starostka si priznala chybu, že VZN sme mali schválené na zastupiteľstve ale zabudla ho zverejniť na webovej stránke obce. Tak musíme toto VZN znovu prijať. Starostka sa ospravedľuje. Navrhnuté opatrenie – zapisovateľka a overovatelia zápisnice budú kontrolovať či je všetko zverejnené na web.stránke.

Návrh uznesenia č. 367/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči vyhovuje protestu prokurátora číslo Pd110/21/2205-3 zo dňa 01.10.2021 a ruší:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dojč č. 7/2020 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za KO a DSO na území obce Dojč na rok 2021, prijatému na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Dojči dňa 10.12.2020

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

Návrh uznesenia č. 368/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči vyhovuje protestu prokurátora číslo Pd 123/21/2205-3 zo dňa 04.11.2021 a ruší:

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dojč č. 3/2011 o organizácii miestneho referenda a o podmienkach organizovania zhromaždenia obyvateľov obce Dojč, prijatému obecným zastupiteľstvom v Dojči, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 16.10.2011.

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

4. bod programu: 10. úprava rozpočtu na rok 2021

Starostka dáva slovo Ing. Hovančíkovej, informuje, že 10. úprava rozpočtu bolo rozposlaná poslancom na mail. V bežných príjmoch sa zvýšili dividendy BVS na sumu 1.906,00 €, príjem z poplatkov na 4.000,00 €,

transfery ZŠ s MŠ na 467.505,00 €, príjmy ZŠ s MŠ na 64.842,60 €. V kapitálových príjmoch sa zapracovala dotácia na komunitné centrum vo výške 56.693,26 €, v príjmových operáciách zábezpeka (verejné obstarávanie a byt Juráš) vo výške 13.500,00 €, celkové rozpočtované príjmy vo výške 1.561.225,37 €. V bežných výdavkoch kapitola Ocú sa zvýšilo poisťné na 193,00 €, poštovné 14,82 €, všeobecné služby na sumu 17.678,16 €, kapitola kultúrny dom navýšenie údržba budovy o 10.000,00 €, tento rok sa testovalo, mali sme zriadenú MOMku, refundovali nám náklady, na každého testovaného sme dostali 5,00 €, nemáme žiadne usmernenie na čerpanie, hovorila s pani Drinkovou z OÚ v Senici, odboru krízového riadenia, že môžeme použiť na rekonštrukciu KD. Starostka hovorí, že sa použijú na materiál na vymaľovanie KD a za práce pri maľbe KD. Doteraz sa z toho doplnili taniere, poháre, umývačka riadku plus stavebné práce, plus všetok materiál potrebný na testovanie. Výdavky ZŠ s MŠ vo výške 749.125,60 €, budú sa ešte ku konca roku upravovať, stále posielajú úpravy. Zapracovaná je tam už aj zatavovačka do ŠJ vo výške 1.250,00 € nakoľko sa varí dôchodcom, kuchárky sa sťažujú na hygienu okolo obedárov. Starostka konštatuje, že sa obedy rozvážajú dôchodcom ako sociálna služba zadarmo, ale už pribudli aj nedôchodci čiže by sa im mohla začať rátať suma za dovoz. Pokračuje ďalej účtovníčka, v kapitálových výdavkoch sa znížila kapitola OcÚ na územný plán vo výške 10.000,00 €, presunuté na budúci rok, zvýšenie PD na tepelnotechnický posudok vo výške 1.400,00 €, doplatok 2.136,00 € za rozšírenie kamerového systému, kapitola ochrana pred požiarom doplnený stavebný dozor vo výške 1.320,00 €, kapitola rozvoj bývania – zaradená dotácia na komunitné centrum 56.693,26 € plus spoluúčasť vo výške 9.500,00 €, kapitola verejné osvetlenie – rekonštrukcia u podnikateľov vo výške 2.642,00 €, nakoľko sa nechcú všetci spolupodieľať, kapitola náboženstvo – pri spomienkovej stene na cintoríne sa pomýlila účtovníčka patrí tam ešte plus 160,00 €, do školskej jedálne sa kúpila rúra vo výške 5.000,00 €. Vo finančných operáciách kapitola Ocú vrátenie zábezpeky na VO vo výške 12.000,00 €. Celkové výdavky vo výške 1.542.546,85 €, prebytok hospodárenie 18.678,52 €. Účtovníčka konštatuje, že do konca budú aj podielové dane vyššie, nevieme s akou sumou počítať, niektoré položky bude potrebovať upraviť a popřípade vykonať aj presun medzi položkami, potrebovala by to tiež schváliť.

Návrh uznesenia č. 369/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

10. zmenu rozpočtu na rok 2021

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

Návrh uznesenia č. 370/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

zvýšenie rozpočtových príjmov a výdavkov na rok 2021 a presun medzi rozpočtovými podpoložkami

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

5. bod programu: Návrh rozpočtu na rok 2022

Účtovníčka hovorí, že zverejnila verziu v sumárnejšom prevedení, medziročne sa zvyšuje o 5%. Doplnená monografia vo výške 12.000,00 € do kapitoly kultúrnej služby, ďalej čerpanie RF – územný plán vo výške 10.000,00 €, spoluúčasť na komunitné centrum 9.500,00 € - kapitola rozvoj bývania, kapitola verejná zeleň – doplnené o preliezky vo výške 20.210,40 €, rekreačné a športové služby – PD cyklotrasy vo výške 17.300,00 € a treba ešte počítať so splátkami za úver cca 13.000,00 €.

6. bod programu: Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu na rok 2022

Hlavný kontrolór konštatuje, že zaslal poslancom na vedomie stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022. Navrhovaný rozpočet je zostavený ako prebytkový, čím je splnená jedna zo zákonných podmienok. Návrh odporúča schváliť bez výhrad.

Návrh uznesenia č. 371/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Dojč k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Návrh uznesenia č. 372/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

rozpočet obce Dojč na rok 2022 bez programovej štruktúry.

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

Návrh uznesenia č. 373/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

viacročný rozpočet na roky 2023 a 2024 bez programovej štruktúry

7. bod programu: VZN o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2022

Starostka oboznamuje prítomných, že VZN bolo zverejnené na webovej stránke. VZN prešla dnes spolu s prokurátorom. V čl. 5 sa určuje sadzba poplatku pre FO 0,011/1kg skutočne vyprodukovaného odpadu v domácnosti v roku 2021 tvoriaci objem nádoby na komunálny odpad a priemerného množstva komunálnych odpadov vzniknutých na verejných priestranstvách obce (športový areál, cintorín, parky, verejné priestranstvá). Sadzba pre PO 0,011 €/1kg skutočne vyprodukovaného odpadu tvoriaci objem nádoby na komunálny odpad v mieste podnikania v roku 2021. Technické služby Senica nám na budúci rok navýšia platbu o 5% aj to konštatovali že nám dali nízku sumu. Ponúkli nám či nepotrebujeme doplniť mieru vytriedenia, ale starostka informovala, že my máme mieru vytriedenie lepšiu ako v Senici. V čl. 6 obec určuje poplatok na rok 2022 ako súčin sadzby poplatku, počtu vývozov 26 a objemu zbernej nádoby, pričom za objem sa berie množstvo vyprodukovaného komunálneho odpadu na základe váženia v roku 2021 v domácnostiach a v mieste podnikania FO/PO a priemerného množstva komunálnych odpadov na obyvateľa vzniknutých na verejných priestranstvách obce. Obyvateľ je každý člen v domácnosti s trvalým pobytom v obci. Každá domácnosť obdrží oznámenie o množstve vyprodukovaného odpadu za rok 2021 a zverejní aj na webovej stránke. Poplatok za nádoby zostáva ako tento rok. V prípade ak sa obyvateľ prisťahuje, prihlási na trvalý pobyt v priebehu kalendárneho roka vznikne mu poplatková povinnosť za poskytnutie nádoby, priemerné množstvo odpadov na obyvateľa vzniknutých na verejných priestranstviach obce a poplatok vypočítaný podľa § 79 zákona 582/2004 Z.z. V čl. 9 Vrátanie, zníženie a odpustenie poplatku prokurátor nám doplnil presné znenie v ods. 1., starostka číta tento ods. plus aj ods. 2. Je možnosť o zníženie o 10% pre FO s TP v obci vo veku 70 a viac na základe písomnej žiadosti. K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne písomné ani ústne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN.

Návrh uznesenia č. 374/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dojč na rok 2022

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

8. bod programu: VZN o miestnych daniach na území obce Dojč pre rok 2022

VZN bolo zverejnené na webovej stránke, sadzby zostávajú akurát v čl. 7 sa mení predmet dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov. K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne písomné ani ústne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN.

Návrh uznesenia č. 375/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Dojč na rok 2022

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

9. bod programu: VZN o poskytnutí jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa

VZN bolo tiež zverejnená na webovej stránke. Ide o jednorazový finančný príspevok pri narodení vo výške 100,00 €, ktorý bude poskytnutý iba na základe písomnej žiadosti. Starostka dáva slovo k pripomienkam, nakoľko je toto VZN pre nás nové. Ing. Pavol Zich konštatuje, že to nekorešponduje s odpadmi, že dieťa sa musí narodiť v roku 2022, aby sa dostal tento príspevok. Aby sme to nenazývali, že to je úľava na odpad kvôli plienkam. Ing. Horňákovej sa nepáčili v čl.3 podmienky, prečo by mala pýtať od gynekológa potvrdenie bolo by to pre ňu nepríjemné, tehotenská knižka sa odovzdáva v pôrodnici. Starostka konštatuje, že nie je to prenesený výkon, je iba naše obecné VZN. Začína horlivá debata, poslanci polemizujú či toto VZN vôbec schváliť. Nakoniec sa dohodli, že v čl.3 sa vypúšťajú body d), e), g). K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne písomné ani ústne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN.

Návrh uznesenia č. 376/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie o poskytnutí jednorazového príspevku pri narodení dieťaťa

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

10. bod programu: VZN o odpadoch

VZN bolo tiež zverejnené na webovej stránke. Urobili sa iba kozmetické úpravy a v čl.8 ods. 2 posledná veta sa vypúšťa. K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN. K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne písomné ani ústne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN.

Návrh uznesenia č. 377/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie o odpadoch

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

11. bod programu: VZN o pridelovaní nájomných bytov v obci Dojč

VZN bolo zverejnené na webovej stránke. Pripomienky mala poslankyňa Mgr. Macková k čl.3 bod b) mesačný príjem žiadateľa nie je nižší ako 1,5 násobok životného minima, či musí preukazovať príjem, taký živnostník sa nepreukáže mesačných príjmov. Aby sme ho nenútili, že musí mať mesačný príjem. Starostka konštatuje, že je to zákonná podmienka pri ŠFRB. Poslanec Ing. Zich hovorí, že je tam spomenuté podľa poradovníka sa bude vyberať, potom že tajne hlasuje obecné zastupiteľstvo, buď jedno alebo druhé, chýba mu tam reset poradovníka. Starostka číta ďalšie články VZN. Valorizácia sa robila iba u p. Morávkovej, MUDr. Benkus Steinerovej a zubárovi zostáva rovnaký nájom. Poslanec Zich sa pýta komu končí nájom najbližšie? Starostka odpovedá p. Machovej Zuzane. Starostka konštatuje, že je veľká diskusia okolo tohto VZN, radšej ho zoberieme zatiaľ iba na vedomie. K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne písomné ani ústne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN.

Návrh uznesenia č. 378/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie

Všeobecne záväzné nariadenie o pridelovaní nájomných bytov v obci Dojč

12. bod programu: VZN o spôsobe číslovania stavieb v obci Dojč

13. bod programu: VZN o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Dojč

Tieto VZN-ka boli tiež zverejnené na webovej stránke. Poslanec Zich nenašiel mapu na webe, starostka dávala s dátumom ukončenia, čiže sa nezobrazovala ale opravila túto chybu. Starostka rozpráva, že najhoršie bolo tretie zasadnutie komisie na ulice. Všetko si hovorili a p. Kubík si iba všetko zapisovať a neskôr začal útočiť a mal výstupy. Čítal všetko čo poslala aj p. Kubíková do podateľne. Všetkých zvozil a odišiel preč. Starostka číta list od p. Kubíkovej, ktorý dostali aj poslanci. Bol prerokovaný a poslanci ho vzali na vedomie.

Pripomienka k názvom ulíc bolo vznesená písomne od p. Kubíkovej.

Zatiaľ by sa tieto dve VZN brali iba na vedomie. Boli sme sa poradiť aj na Mestskom úrade v Senici, lebo oni robili nedávno Čáčov, čo všetko to obnáša. Pani na meste nám odporúčala aby sme vynechali osobnosti, nakoľko s tým je veľký problém v praxi. Ona sama vždy odporúča komisii nedávať ulice po osobnostiach. Nakoľko budú v novembri voľby, nestihli by sme to pripraviť a spracovať do moratória, čiže radšej s účinnosťou od novembra. Klaudia by si zatiaľ postupne chystala potrebné materiály. Zároveň žiada komisiu o pomoc.

Návrh uznesenia č. 379/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

Všeobecne záväzné nariadenie o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Dojč

Všeobecne záväzné nariadenie o spôsobe číslovania stavieb v obci Dojč

14. bod programu: VZN o organizácii miestneho referenda

VZN bolo zverejnené a bolo prerokované bez pripomienok. K zverejnenému VZN neboli doručené žiadne písomné ani ústne návrhy a pripomienky na zmenu, úpravu a doplnenie VZN.

Návrh uznesenia č. 380/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie o organizácii miestneho referenda

Hlasovanie:

prítomných: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

15. bod programu: Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

Hlavný kontrolór Ing. Frndalovics konštatuje, že kontrolu zverejňovania na webovej stránke za rok 2020, 2021 bola rozoslaná poslancom. V rámci kontroly bolo zistené, že faktúry a zmluvy sú zverejnené. Neboli zverejňované objednávky, čím bol porušený §5 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z.z. Poslanec Zich sa pýta aké budú opatrenia? Starostka mu odpovedá, že objednávky sa budú zverejňovať na mesačnej báze – vždy na konci mesiaca a pýta sa, či aj staršie sa objednávky máme dozverejňovať? Po dohode je skonštatované, aby sa od nového roka 2022 objednávky zverejňovali v excelovskej tabuľke, ktorá bude obsahovať: poradové číslo – číslo objednávky, dodávateľ, popis tovaru – služby s účinnosť od januára 2022.

Odchod poslankyne Ing. Horňákovej o 20:48 hod.

Prítomných poslancov: 5

Návrh uznesenia č. 381/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

Správu hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

16. bod programu: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022

Kontrolór predložil plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022 kde je zahrnutá kontrola uznesení 2020,2021, kontrola hospodárenia v oblasti verejného obstarávania, prieskumu trhu a účtovanie cestovných náhrad v ZŠ s MŠ od 1.1.2018 – 30.6.2021, vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu za rok 2021, spracovanie plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022, ostatná kontrola podľa požiadaviek obecného zastupiteľstva, účasť na konferencii a iných školeniach.

Návrh uznesenia č. 382/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

17. bod programu: Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Dojč

Na obec sme dostali dve správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ. Už šiesty rok urobili to isté, nič sa tam nemení. Jedna organizácia robí dve správy. Starostka navrhuje, aby to prepracovali, a aby podali za jednu organizáciu a zaktualizovali údaje.

Návrh uznesenia č. 383/2018-2022/UObZ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie***

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2020/2021 a žiada o prepracovanie a znovu predloženie jednej správy.

18. bod programu: Zámena pozemkov spol. SUNLINE s.r.o. s Obcou Dojč

Starostka konštatuje, že už na minulom zastupiteľstve sa hovorilo o tejto zámene. Pán Šimek by chcel namiesto platby, zameniť časť obecného pozemku par.č. 392/4 za vybudovanú miestnu komunikáciu s chodníkom, ktorá je z časti na parc.č. 404/2. Odobrila to aj naša audítorka.

Návrh uznesenia č. 384/2018-2022/UObZ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči súhlasí***

so zámennou pozemkov odčlenených Geometrickým plánom vypracovaným Ľubomírom Fašankom č. 45644900-139/2021 na oddelenie pozemku a to novoutvorenej parcely č. 392/4 o výmere 152 m², vytvorenej z časti parcely č. 329/1 diel 1 o výmere 140 m² a z časti parcely č. 404/2 diel 2 o výmere 12 m² vo vlastníctve obce Dojč do vlastníctva spoločnosti SUNLINE, s.r.o., za vybudovanú stavbu - miestna komunikácia s chodníkom spoločnosťou SUNLINE, s.r.o. na pozemku vo vlastníctve obce na parc. č.404/2 a na novoutvorenej parcele č. 392/3.

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

19. bod programu: Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2022

Starostka číta dátumy zasadnutí na budúci rok – 20.1.2022, 17.2.2022, 24.3.2022, 19.5.2022, 23.6.2022, 25.8.2022, 20.10.2022, 15.12.2022, konštatuje, že je to iba plán.

Návrh uznesenia č. 385/2018-2022/UObZ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje***

plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2022,

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

20. bod programu: Cyklocesta Senica – Šaštín

Starostka ukazuje projektovú dokumentáciu, musí tam byť záväzné stanovisko k vydaniu územného rozhodnutia, ktoré schvaľuje zastupiteľstvo. Prvá splátka bude uhradená po vydaní územného rozhodnutia a druhá po stavebnom konaní.

Návrh uznesenia č. 386/2018-2022/UObZ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje***

Záväzné stanovisko k vydaniu územného rozhodnutia k stavbe „CYKLOTRASA SENICA – ŠAŠTÍN – PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA A ODBORNÝ AUTORSKÝ ZÁKON“

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

21. bod programu: Rôzne

Starostka znovu zopakovala, že Technické služby nám navýšia platbu za komunálny odpad o 5%.

BVS, a.s. a investičný plán spoločnosti – 6.8.2021 bola doručená od nás žiadosť na dobudovanie kanalizácie,

žiadosť bola 29.9.2021 prerokovaná a investičná komisia neodporučila zaradiť predmetnú investičnú akciu do investičného plánu BVS,a.s., táto odpoveď prišla 26.10.2021 na obec. Dôvodom bolo, že BVS nevlastní našu verejnú kanalizáciu iba zabezpečuje prevádzku. Starostka konštatuje, že sme na hraniciach ČOV-ky, museli by sa vybudovať vane, Ing. Budovič robí takého veci, ale nepustí sa do projektovej dokumentácie, nakoľko by ju robil celý rok a stála by cca 500.000,00 €. Ďalšia verzia by bola aby si Štefanov vybudoval novú čističku. Starostka sa radila aj s našou audítorkou Ing. Urbanovou či by sme mohli kanalizáciu odpredať BVS i keď cena nebude návratná. Odporúčala a zhodnotila, že budeme radi keď ju predáme za 1,00 €. V zmluve o prevode alebo predaji by musela byť klauzula, že u nás do 5 rokov dobudujú kanalizáciu. Zatiaľ starostka nehovorila s BVS, je to iba informácia pre zastupiteľstvo. Položila otázku či má začať takého rokovanie s BVS? Akcie by sme si určite ponechali.

Hasičská zbrojnica sa bude zajtra kolaudovať. V pondelok bol pripojený ďalší kamerový systém. Zúčtovala sa dotácia na odpadové hospodárstvo. K žiadosti na projekt - rekonštrukcia bývalej jednoty je potrebný energetický audit. ZSE distribúcia vyzývala k orezu drevín, ktoré zasahujú do elektr. vedenia. Ohľadom monografii mali naposledy stretnutie v júni, väčšinou komunikujú spolu cez mail. Zmenil sa zákon o sociálnych službách – ak obec má ľudí v zariadení, obec musí za nich platiť minimálne 100,00 €. Ďalšia zmena zákona v štátnej správe v školstve – ZUŠ-ky majú právo na príspevok od obce, ak ju dieťa navštevuje. Je to už aj schválené. Zmena zákona o daniach a poplatkoch – môžeme oslobodiť od dane alebo znížiť daň zo stavieb, ak sa užívajú na šport plus nové ustanovenia, ktoré upravujú podmienky miestnej dane za ubytovanie.

Na email prišla žiadosť od Denisy Pacalajovej o pridelenie nájomného bytu. Byty sú momentálne obsadené, žiadosť sa zoberie iba na vedomie, bude zaradená do evidencie žiadateľov.

Na email prišla sťažnosť od p. Siváka, že pred jeho domom parkujú autá. Starostka zároveň číta tento list. Chodí sa prechádzať so psom a autá tam nikdy nevidela. V máji bola prijatá novela o cestnej premávke, môžeme pokutovať ale len na základe vyžiadania od polície.

Návrh uznesenia č. 387/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

- informáciu o kolaudácii hasičskej zbrojnice,
- vybudovanom verejnom osvetlení v Zelniciach,
- vybudovaní kamerového systému Otrubnica, Vieska, Kolónia
- žiadosti na envirofond – kanalizácia
- zúčtovanie poskytnutej dotácie z envirofondeu na odpadové hospodárstvo,
- žiadosť na eurofondový projekt – rekonštrukcia bývalej Jednoty na Obecný úrad (energetický audit)
- verejné obstarávanie varovný systém a miestny rozhlas,
- výzvu ZSE distribúcia o zimnom oreze drevín zasahujúcich do elektrického vedenia
- práce na monografii o obci – redakčná rada
- BVS a.s. a zaradenie vybudovania kanalizácie do investičného plánu BVS
- Zmena zákona o sociálnych službách 448/2008 Z.z.
- Zmena zákona o štátnej správe v školstve a školskej samospráve 596/2003 Z.z.
- Zmena zákona o daniach a poplatkoch 582/2004 Z.z.
- Žiadosť o pridelenie nájomného bytu Denisy Pacalajovej – bude vedená v evidencii žiadateľov o pridelenie bytu
- list p. Siváka o problémoch s parkovaním áut pred jeho domom

Ďalšia žiadosť podaná 6.12.2021 od Ivana Cintulu na odkúpenie obecného pozemku parc.č. 108/1 (E). Sú tam dve parcely a za tým je obecná vo výmere 2265 m². Takúto istú žiadosť mal aj Adrián Zifcsak a sme ju zamietli.

Návrh uznesenia č. 388/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči zamietá

odpredaj pozemku parc. č. 108/1, druh pozemku orná pôda, vo výmere 2265 m², zapísanej na LV 2000 vo vlastníctve obce Dojč.

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

Starostka vraví, že v roku 2019 bol schválený cenník OPS, ale chcela by od nového roka navýšenie o 10%.

Návrh uznesenia č. 389/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje

zvýšenie cien v cenníku spoločnosti Dojč - OPS s.r.o. RPS o 10 %.

Hlasovanie:

prítomných: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

Dňa 2.11.2021 prišla žiadosť od Mariána Václavka o riešenie susedského sporu s p. Lorencom. Starostka číta list. Trestné oznámenie p. Václavek nechcú podať, majú strach. Máme vyzvať p. Lorenca, aby to už nerobil ale starostka konštatuje, že vie ako to dopadne. Mala by sa o to zaujímať aj jeho rodina. P. Václavkovi stačí ak sa p. Lorencovi napíše list. Poslankyňa JUDr. Mikulíková odporúča kontaktovať Mirku Horváthovú cez ministerstvo vnútra pre obeť trestného činu.

Správa o činnosti starostky od 14.10.2021 do 9.12.2021:

- Deň úcty k starším
- Mikuláš
- Ukončenie 1. sv. vojny
- Stretnutie s JUDr. Budjačom
- TS Senica, Turza
- RSP – zmluva, školenie
- žeriav – garáž, stĺp na sušenie hadíc
- VZN
- názvy ulíc – komisia, jazykovedný ústav, osi ulíc
- kolaudácia – TS Otrubnica, Štvrtecká
- stavebné povolenie – Mihálová
- dodatočné povolenie stavby – Jankovičová, Cintula Ivan
- projekty kanalizácia, KD, nový Ocu, energetický audit, tepelno-technický posudok
- NR SR – Kazda, odpady, MF Ištoková, MŽP
- KD – stavebné úpravy
- Paľa – zástavka BUS pri škole, veľký problém, najprv Pavlík dovolil a neskôr zaslal na prepracovanie aby sa posunula o 4m, starostka konštatuje, že obecný pozemok už viac siahť nebude.
- Územný plán – Ing. Krumpolcová
- traktor garančka – STK
- kontajnery a zúčtovanie kontajnerov

Starostka prečítala iba časť správy o činnosti nakoľko sa body väčšinou prešli počas zastupiteľstva.

Návrh uznesenia č. 390/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

správu o činnosti starostky od 14.10.2021 do 9.12.2021.

22. bod programu: Diskusia

Poslankyňa Mikulíková upozorňuje, že jej nechodia notifikácie. Poslankyňa Bátorová hovorí, že to bolo soplátané. Galileo ukončil ten modul ale vyvinuli nový ak chceme. Prešli sme do modulu V OBRAZE.

Poslanec Zich dotaz ohľadom parkovania pri škole, strašne veľa parkujú aj v križovatke, či by sa nespravilo do budúca dočasné pozdĺžne parkovisko. A ešte chcel, či by sa nedalo zapracovať do stavebných povolení, aby si očistili cesty po strojoch. Cesta je veľmi znečistená od Šimka po križ. Poslankyňa Mikulíková oponuje, že čo u nej stavajú, že si každý deň čistia po sebe. Zich nevie, od ktorého stavebníka to ide. Ukazuje aj fotografie. Otázka či sa môže zverejňovať čo kamerový systém zaberá. Starostka, že iba k nahliadnutiu u nej v kancelárii. A či komunitné centrum zostáva ako je teraz do jari? Odpoveď áno.

Zapisovateľka ešte informuje prítomných o stave nedoplatkov na daniach za rok 2021:

daň z nehnuteľnosti – 813,67 € čo je 0,96 %

poplatok za KO – 1.403,78 € čo je 3,50 %

daň za psa – 42,00 € čo je 2,53 %.

Konštatuje, že je nová možnosť vymáhania, že sa dá odobrať vodičský preukaz.

23. bod programu: Uznesenia

Uznesenie sa nečítajú, nakoľko im počas zastupiteľstva všetci porozumeli.

10. bod programu: Záver

Starostka ukončila zastupiteľstvo o 22:05 hod.

Zapisovateľka: Klaudia Habová

Overovatelia: Mgr. Zuzana Macková

Ing. Pavol Zich

Starostka obce: PaedDr. Slavomíra Melišová