

Z Á P I S N I C A

z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dojč, ktoré sa koná dňa 4. apríla 2019

Zasadnutie zahájené o 18:05 hod.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Dodatok č. 3 k VZN 2/2019 trhový poriadok
3. Odpredaj pozemku Západoslovenskej distribučnej a.s. pod trafostanicu Otrubnica
4. Vyhodnotenie ankety o priestoroch bývalej MŠ
5. Rôzne: Informácia o divadelnom predstavení 05.05.2019
Informácia o benefičnom koncerte
Informácia o oslavách 1. mája
6. Správa o činnosti starostky od 14.03.2019 do 04.04.2019
7. Diskusia
8. Záver

Prítomní:

starostka: PaedDr. Slavomíra Melišová

poslanci:

- Beáta Bátorová
- Katarína Čelústková – PN ospravedlnená
- Ing. Katarína Hornáková
- Pavol Kondrla
- Bc. Júlia Kozánková
- Mgr. Zuzana Macková
- JUDr. Antónia Mikulíková
- Ing. Ján Ušiak
- Ing. Pavol Zich

hlavný kontrolór obce: Ing. Dušan Frndalovics

Ostatní prítomní občania podľa prezenčnej listiny.

Prítomných: 9 poslancov

Začiatok rokovania o 19:05 hod.

1. bod programu: Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starostka obce privítala všetkých prítomných na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva a oboznámila s programom rokovania, ktorý bol zverejnený a zaslaný poslancom dňa 29.03.2019. Medzi bod 1. a 2. sa pridáva bod rokovania: 4. úprava rozpočtu obce na rok 2019.

Návrh uznesenia č. 65/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

program 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dojči s doplnením bodu 4. úprava rozpočtu obce na rok 2019

Hlasovanie:

Prítomných: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice navrhuje starostka obce poslancov Antónia Mikulíková a Beáta Bátorová a Ľubomíru Truppovú za zapisovateľku zápisnice. Návrhovou komisiu v zložení Pavol Zich a Zuzana Macková.

Návrh uznesenia č. 66/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

zapisovateľku a overovateľov zápisnice: Ľubomíra Truppová – zapisovateľka, Antónia Mikulíková, Beáta Bátorová – overovatelia zápisnice, návrhovou komisiu v zložení: Pavol Zich, Zuzana Macková.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

Pridaný bod programu: 4. úprava rozpočtu obce na rok 2019

Starostka obce informovala o havarijnom stave strechy na Dome smútku, plombách na popolnice, elektrine na Jablčkovej ceste, oprave rozhlasu a oprave zásuviek na vianočné ozdoby.

O 4. úprave rozpočtu informovala Marcela Hovančíková.

Kapitálové príjmy: z predaja pozemkov nárast o 9.170,00 €.

Bežné výdavky: Nakladanie s odpadmi, špeciálny materiál nárast o 3.734,00 € za plomby

Náboženské služby, údržba budov nárast na 4.800,00 € oprava strechy Dom smútku

Verejnú osvetlenie, rekonštrukcia a modernizácia nárast o 1.886,00 € dofinancovanie

VO na Jablčkovej ceste

Rozpočtované výdavky spolu: 1.099.960,92 €

Prebytok hospodárenia zo 47.800,08 € sa zníži o 1.000,00 € na 46.800,08 €.

Návrh uznesenia č. 67/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

4. zmenu rozpočtu obce na rok 2019

Hlasovanie:

Prítomných: 9 za: 8 proti: 1 Ján Ušiak zdržali sa: 0

2. bod programu: Dodatok č. 3 k VZN 2/2016 trhový poriadok

Starostka obce na minulom rokovaní Obecného zastupiteľstva podrobne informovala všetkých prítomných o zmenách a dodatkoch vo VZN č. 2/2016 trhový poriadok. Oslovila prítomných či majú k tomuto bodu programu otázky alebo doplnenia.

Návrh uznesenia č. 68/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 trhový poriadok obce Dojč.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

3. bod programu: Odpredaj pozemku Západoslovenskej distribučnej a.s. pod trafostanicu Otrubnica

Starostka obce uviedla, že oznámenie o zamýšľanom predaji parcely o výmere 39 m² pod trafostanicu Otrubnica bolo zverejnené na úradnej tabuli 18.03.2019. Cena je 23,00 € za m².

Návrh uznesenia č. 69/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:

odpredaj pozemku z dôvodu osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Z.z. §9a ods. 8 písm. e) na vybudovanie inžinierskej stavby „SA, Dojč-IBV Otrubnica VNK, TS, NNK“ o výmere 39 m² na parc. číse 11769/3, odčlenenej GP č. 84/2018, vypracovaným Pavlom Kondrlom, dňa 26.10.2018, úradne overeným Ing. Tomášom Blanárikom, dňa 28.11.2018 pod č. 888/2018, ktorá bude slúžiť všetkým občanom k budovaniu elektrických rozvodov v RD a pre posilnenie elektrickej infraštruktúry pre novú výstavbu v tejto lokalite za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 23,00 €/m², v zmysle Zmluvy o spolupráci Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, 815 47 Bratislava 1. Oznámenie o zamýšľanom predaji parc. č. 11769/3 v k.ú. Dojč bolo zverejnené dňa 18.03.2019 na úradnej tabuli Obce Dojč.

Hlasovanie:

Prítomných: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

4. bod programu: Vyhodnotenie ankety o priestoroch bývalej MŠ

Podrobné vyhodnotenie ankety prečítala starostka obce. Vrátilo sa 22 anketových lístkov s hlasovaním:

za bod 1. hlasovalo 8 občanov alebo rodín

za bod 2. hlasovalo 8 občanov alebo rodín

za bod 3. hlasovali 2 občania alebo rodiny

za bod 4. hlasovali 2 za zariadenie pre seniorov v správe obce

3 za zrekonštruovanie a vrátiť MŠ

Pani Valéria Kubíková poslala list s pripomienkami, ktorý prečítala starostka obce. Ďalej informovala prítomných o písomnom položení otázok pánovi Sýkorovi, majiteľovi spoločnosti ASA. Akým spôsobom by financovali ZpS, či by akceptovali hodnotu zbúranej budovy do novej budovy, kto bude platiť búranie, či sa premietne vplyv BREXITU na výstavbu zariadenia. Či majú spoločnosť, ktorá by realizovala výstavbu.

K tomuto bodu programu je navrhnuté stretnutie, s ktorým poslanci súhlasili.

Návrh uznesenia č. 70/2018-2022/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

odovzdané anketové lístky a informáciu o vyjadrení občanov. Anketové lístky môžu ešte obyvatelia odovzdať do 12.04.2019

5. bod programu: Rôzne

Informácia o divadelnom predstavení

Mamička žiaka 2. ročníka prihlásila obec Dojč do súťaže „Z rozprávky do rozprávky“. Obec túto súťaž vyhrala. Mala najviac lajkov. Lístky na divadelné predstavenie dostanú zadarmo.

Ostatné lístky sú na voľný predaj. Spolu 84 lístkov.

Informácia o benefičnom koncerte

Dňa 19.05.2019 sa v KD Dojč o 17:00 hod. uskutoční benefičný koncert pre Vladka. Výťažok z dobrovoľného vstupného bude použitý na Vladkove rehabilitácie.

Informácia o oslavách 1. mája

Obec sa pripojila k 1. Záhoráckemu retro klubu a bude spoluorganizátorom osláv 1. mája. Akcia nie je zárobková. Prioritou obce je udržať tradíciu.

Starostka informovala aj o Žiadosti o stanovisko k čiastočnej uzávierke MK v obci Dojč na ODI Senica.

Informácia o kúpnej zmluve s COOP Jednota Senica a žiadosť o odkúpenie pozemku

Antónia Mikulíková informovala o kúpe budovy Jednoty a príslušných pozemkov. Tieto nehnuteľnosti sa zapísané na LV č. 744. Parcely, výmery, stavby sú skontrolované.

Kúpna zmluva na stavbu a pozemky je za dohodnutú sumu. Jednota chce vecné bremeno na 15 rokov /prenájom/. Je pripravená budúca nájomná zmluva, aby bola budova poistená.

Pripomienka Antónie Mikulíkovej – všetky poplatky by mala platiť obec, vklad na kataster 66,00 € Jednota Senica.

Žiadosť o odkúpenie pozemkov pod Akropolou – realizácia rekonštrukcie by mala byť v roku 2021.

Starostka navrhuje, aby sa poslanci stretli na tom území, ktorého sa to týka, aby boli prizvaní.

Návrh uznesenia č. 71/2018-2020/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

- Informáciu o divadelnom predstavení pre deti, ktoré sa uskutoční 5.5.2019 o 16,00 h v KD v Dojči
- Informáciu o benefičnom koncerte pre Vladka, ktorý sa uskutoční 19.5.2019 o 17,00 h v KD v Dojči
- Informáciu o prípravách na oslavy 1. mája
- Informáciu o kúpnej zmluve s COOP Jednota Senica a žiadosť o odkúpenie pozemku

6. bod program: Správa o činnosti starostky od 14.03.2019 do 04.04.2019

- Projekt Komunitné centrum, odovzdaný 29.03.2019
- Prieskum trhu – oprava výtlkom – TENDER net
- Seminár Nakladania s odpadmi pre obce
- Cezhraničná spolupráca – Buchlovice
- Revízie hasiacich prístrojov a hydrantov
- Voľby prezidenta SR (15.3. a 30.3.)
- Klub starostov – sociálne služby, školstvo (vid' mail ZMOS osobné príplatky),
- Stretnutie TS Senica, odpadové hospodárstvo, + stretnutie s Ing. Turzom
- 1. Máj – električka, kupóny, plagát, noviny,
- Stavebné a vodoprávne konania – Wertika, Španka, autolakovňa,
- Povodie Moravy – Ing. Farkaš
- NBÚ – mandátny certifikát,
- ZpS - otázky

Návrh uznesenia č. 72/2018-2020/UObZ

Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:

Správu o činnosti starostky od 14.03.2019 do 04.04.2019

7. bod programu: Diskusia

Starostka vysvetlila prítomným, prečo sme prišli k používaniu plomb na popolnice. Ak občania dávajú vyvážať poloprázdne popolnice, tak obec platí mesačne za manipuláciu tak ako by bola plná.

Manipulácia pri 120 l popolnici je 1,70 € bez DPH a opotrebenie 0,15 €

Manipulácia pri 240 l popolnici je 2,21 € bez DPH a opotrebenie 0,23 €

Jablonica môže prijímať na skládku odpad do roku 2032.

Pán Miroslav Dolga položil otázku, prečo si nekúpime vlastné popolnice. Starostka odpovedala, ušetrili by sme len opotrebenie popolníc.

Pán Ján Koprla navrhol, čo nepatrí do popolnice, aby sa nevyviezlo a prečo platíme tak veľa, keď máme dobrú vytriediteľnosť. Starostka odpovedala, že po upozornení môže nasledovať vyššie taxa.

Pani Anna Zemanová sa pýta či by sa nemali označiť popolnice aj na cintoríne? Starostka odpovedala, že v minulosti boli označené a občania to nedodržiavali a odpad z cintorína netriedili, čo bolo uverejnené aj v obecných novinách.

Pán Gregor Masaryk navrhol kamery.

Ďalej starostka obce informovala o nelegálnej reklamnej stavbe pána Karola Matulu – či to bude bez pokuty.

Polícia nám odstúpila šetrenie napadnutie psa psom vo firme pána Martiša.

Dopravná štúdia a posunutie križovatky o 20 m.

Dnes prišla žiadosť o pridelenie nájomného bytu od Michaela Jurigová a Ondrej Janok.

Poslanec Pavol Kondrla tlmočil otázku pani Janky Kutlákovéj, kedy bude kanalizácia na ich ulici a či by nebol vhodný aj prechod pre chodcov? Starostka obce odpovedala, že projekt je podaný od 27.10.2017 a je aktívny. Pán Pavlík z ODI: prechod musí byť osvetlený a chodník musí byť 2 metrový. Ak by sa robila kanalizácia, tak chodník by sa rozkopal.

Pani Anna Zemanová sa pýta, prečo nepokračuje chodník, ktorý je len po ihrisko? Starostka odpovedala, že tam vedie kanalizácia a zem sa stále prepadá. Chodníky budú pokračovať po dobudovaní výstavby inžinierskych sietí na pozemkoch za ihriskom, ktoré bude realizovať pán Verner. Chodník, ktorý ide po dĺžke ihriska sa úplne zruší, lebo je na cudzích pozemkoch, na ktorých bude výstavba.

Pán Miroslav Dolga sa informoval, prečo ešte ST Developnent neodovzdal chodník obci, aby ho mohla znížiť? Starostka obce odpovedala, že cesta je vlastníctvom ST Development a účtujeme im zimnú údržbu, osvetlenie 11 svietidiel /600,00 €/€. Odovzdanie chodníka obci predchádza ukončenie spolupráce a vystúpenie obce zo spoločnosti ST DEVELOPMENT s.r.o. pričom rokovania prebiehajú.

Pani Vlasta Fránerová sa informovala, kedy začne ďalšia časť výstavby.

Pani Viera Kozánková sa informovala na strom pred Kozánkami. Starostka odpovedala, že je povolenie na jeho odstránenie.

Pani Anna Zemanová sa vyjadrila k ankete a budovám bývalej MŠ. Poukázala na demografický vývoj v obci. Komunitné centrum sa jej „nezamlúva“. Bývalá MŠ nie je až tak zdevastovaná, aby nemohla slúžiť. Za dva roky bude ZŠ potrebovať dve piate a dve deviate triedy. Nemá kabinety, odborné učebne. V novej škôlke problém s vodou – je studená a netečie. Starostka obce odpovedala, že počas jej volebného obdobia je prírastok 17 detí priemerne za rok. Brali sme do úvahy aspekty. Rekonštrukcia stála pol milióna. Energetická trieda budovy je A+.

Odchod poslanca Jána Ušiaka o 20:56 hod.

Poslanec Pavol Zich povedal, že uvažovali sme o zariadení pre seniorov. Bol tu vtedy možný investor. V súčasnej dobe toto sú tretí investori.

Pani Anna Zemanová uviedla, že je to neatraktívne.

Poslankyňa Júlia Kozánková informovala, že v roku 2008 - 2010 dala bývalá starostka pani Katarína Jankovičová spraviť projekt.

Odpovedala starostka obce, že na prevádzkovanie zariadenia pre seniorov nemáme peniaze. Šetrí sa hlavne na kanalizáciu, cesty a chodníky.

Pán Kvetoslav Karkošiak poznamenal, že každý starosta a poslanec má starých rodičov.

Pán Dušan Horňák sa informoval, či bude mať ZpS proti hlukovú stenu, keď sa z ihriska šíri hluk.

Pán Gregor Masaryk položil dotaz, kto preberal budovu po ARIÉTE, ktoré odišlo v r. 2010. Potom v priestoroch bola ZUŠ.

Starostka obce uviedla, že po výťahu je 6 metrové prepadisko, je zaliaty odpad do kanalizácie a dva kotly sú nevyhovujúce. V tento priestor bol plánovaný pre 24 osôb, čo je ekonomicky nezvládnuteľné. Aj 40 osôb je na hrane. Záleží od stupňa odkázanosti osôb. Tretí stupeň odkázanosti nemá ani nárok na to aby sa dostal do zariadenia.

Pán Miroslav Dolga položil otázku, prečo nejdeme do toho, aby to bolo pre nás ziskové.

Starostka uviedla že máme filozofiu, aby si občan starobu užil a nebol odložený.

Poslankyňa Katarína Horňáková poznamenala, že sa jej nepáči v parku pri Akropole natiahnutá páska pri križkoch a na ceste sú veľké jamy v ktorých stojí voda.

Pán Gregor Masaryk poukázal na rozorané poľné cesty, ktoré môžu slúžiť na cyklistiku.

Poslankyňa Antónia Mikulíková povedala, že cesty vznikli po pozemkových úpravách. V hliníku je motodráha? Platí lesný a poľovný zákon. Pokuta je 160.00 €.

10. bod programu: Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce ukončila 5. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 21:36 hod. Prítomným poďakovala za účasť a spoluprácu.

Budúce zasadnutie sa bude konať 16.05. 2019 o 19:00 hod.

Zapisovateľka: Ľubomíra Trupková

.....

Overovatelia:

JUDr. Antónia Mikulíková

.....

Beáta Bátorová

.....

Starostka obce: PaedDr. Slavomíra Melišová

.....