

## Z Á P I S N I C A

### **z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dojč, ktoré sa koná dňa 14. marca 2019**

Zasadnutie zahájené o 18:05 hod.

#### **Navrhnutý program:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. 2. zmena rozpočtu Rozpočtovým opatrením starostky č. 1
3. VZN o odpadoch
4. Odpredaj pozemku Západoslovenskej distribučnej a.s. pod trafostanicu Otrubnica
5. Zapojenie sa do Výzvy MV SR č. OPLZ-PO6-SC613-2017-2 z operačného programu Ľudské zdroje o nenávratný finančný príspevok zameraný na výstavbu Komunitného centra Dojč
6. Informácia o pripravovanom dodatku č. 3 k VZN 2/2016 trhový poriadok
7. Výsledok obchodnej verejnej súťaže
8. Rôzne: - žiadosť o odkúpenie pozemku p. Lakatoš  
- žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
9. Diskusia
10. Záver

#### **Prítomní:**

starostka: PaedDr. Slavomíra Melišová

poslanci:

- Beáta Bátorová
- Katarína Čelústková – PN ospravedlnená
- Ing. Katarína Horňáková
- Pavol Kondrla
- Bc. Júlia Kozánková
- Mgr. Zuzana Macková
- JUDr. Antónia Mikulíková
- Ing. Ján Ušiak
- Ing. Pavol Zich

hlavný kontrolór obce: Ing. Dušan Frndalovics

Ostatní prítomní občania podľa prezenčnej listiny.

Prítomných: 8 poslancov

#### **1. bod programu: Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Starostka obce privítala všetkých prítomných na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva a oboznámila s programom rokovania, ktorý bol zverejnený a zaslaný poslancom dňa 08.03.2019.

Medzi bod 2. a 3. sa pridáva bod rokovania: 3. Zmena rozpočtu na rok 2019.

**Návrh uznesenia č. 52/2018-2022/UObZ**

***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:***

program 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dojči s doplnením 3. Zmeny rozpočtu na rok 2019

Hlasovanie:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za overovateľov zápisnice navrhuje starostka obce poslancov Júlia Kozánková, Ján Ušiak a Ľubomíru Truppovú za zapisovateľku zápisnice. Návrhovú komisiu v zložení Pavol Kondrla a Antónia Mikulíková.

**Návrh uznesenia č. 53/2018-2022/UObZ**

***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:***

zapisovateľku a overovateľov zápisnice: Ľubomíra Truppová – zapisovateľka, Júlia Kozánková, Ján Ušiak – overovatelia zápisnice, návrhovú komisiu v zložení: Pavol Kondrla, Antónia Mikulíková.

Hlasovanie:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

**2. bod programu: Zmena rozpočtu**

O navrhovanej 2. zmene rozpočtu informovala Marcela Hovančíková. Schválenie tejto zmeny má povolené starostka obce uznesením ObZ. Výsledok ostáva bezo zmeny.

**Návrh uznesenia č. 54/2018-2022/UObZ**

***Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:***

2. zmenu rozpočtu v roku 2019 Rozpočtovým opatrením starostky č. 1

Hlasovanie:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

**Pridaný bod programu: 3. Zmena rozpočtu na rok 2019**

Marcela Hovančíková pokračovala v informácii o tretej zmene Rozpočtu na rok 2019, ktorá podlieha schváleniu. V časti príjmov transfér zo ŠR na úhradu nákladov preneseného výkonu z 409.845,00 € na 411.337,00 €. Financie nevyčerpala ZŠ s MŠ a prenášajú sa do r. 2019.

Ročné príjmy spolu: 1.137.591,00 €.

Príchod hlavného kontrolóra o 18:10 hod.

Výdavky – ZŠ s MŠ sa navyšujú o 2.038,00 € na 657.374,00 €.

Dopĺňali sa kapitálové výdavky

066 občianska vybavenosť

Projektová dokumentácia 1.920,00 €. Rozpočtované výdavky spolu: 1.087.870,92 €.

Prebytok rozpočtového hospodárenia je 47.800,08 €

**Návrh uznesenia č. 55/2018-2022/UObZ**

***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:***

navrhovanú 3. zmenu rozpočtu v roku 2019

Hlasovanie:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

### **3. bod programu: VZN o odpadoch**

Starostka informovala prítomných o VZN, ktoré bolo schválené v roku 2016, v ktorom sa upravovala skutočnosť, bolo zverejnené. Upravil sa v ňom zber papiera, nenachádzajú sa v ňom spoločné zberné nádoby. Pribudol zber tukov a kompostéry.

Príloha č. 2 je priložená.

### **Návrh uznesenia č. 56/2018-2022/UObZ**

#### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:***

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Dojč.

Hlasovanie:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

### **4. bod programu: Odpredaj pozemku Západoslovenskej distribučnej a.s. pod trafostanicu Otrubnica**

V tomto bode programu starostka informovala o tom, že musí byť schválený osobitný zreteľ na pozemok o výmere 39 m<sup>2</sup>, p.č. 11 769/3. Máme projektovú dokumentáciu a platné stavebné povolenie. Po schválení odpredaju odovzdáme Západoslovenskej distribučnej, a.s. projektovú dokumentáciu, všetky vyjadrenia dotknutých orgánov a právoplatné stavebné povolenie. Na vybudovanie TS Otrubnica má 300 dní.

### **Návrh uznesenia č. 57/2018-2022/UObZ**

#### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje zámer:***

Previesť pozemok z dôvodu osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Z.z. § 9a ods. 8 písm. e) na vybudovanie inžinierskej stavby „SA, Dojč-IBV Otrubnica VNK, TS, NNK“ o výmere 39 m<sup>2</sup> na parc. číslo 11769/3, odčlenenej GP č. 84/2018 vypracovaným Pavlom Kondrlom, dňa 26.10.2018, úradne overeným Ing. Tomášom Blanárikom, dňa 28.11.2018 pod č. 888/2018, ktorá bude slúžiť všetkým občanom k budovaniu elektrických rozvodov v RD a pre posilnenie elektrickej infraštruktúry pre novú výstavbu v tejto lokalite za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 23,00 €/m<sup>2</sup>, v zmysle Zmluvy o spolupráci Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, 815 47 Bratislava 1.

Hlasovanie:

Prítomných: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

### **5. bod programu: Zapojenie sa do Výzvy MV SR č. OPLZ-PO6-SC613-2017-2 z operačného programu Ľudské zdroje o nenávratný finančný príspevok zameraný na výstavbu Komunitného centra Dojč**

Starostka informovala, že projekt treba podať do 31.03.2019. Zajtra bude vydané Stavebné povolenie a bude aj právoplatné, lebo sa nebudeme odvolávať. Nenávratný finančný príspevok je 200.000,00 € a spoluúčasť obce je 5%.

Pán Gregor Masaryk položil otázku, čo je komunitné centrum? Na otázku mu odpovedala starostka obce, je to miesto, kde sa môžu stretať rôzne komunity v rámci obce. Naša obec sa nachádza v atlase rómskych komunit.

Musíme dodržať výzvu a po 5 rokoch prejde komunitné centrum do školy, kde dorobíme napojenie

medzi budovami. Máme to prekonzultované s riaditeľom školy.

Môže tam byť krúžková činnosť, stretnutia Jednoty dôchodcov ale i mamičky s deťmi.

Okrem iného tam budú dve miestnosti 90 m<sup>2</sup> a 48 m<sup>2</sup>.

Bolo by to vhodné miesto aj pre školského psychológa.

Riaditeľ školy pán Radovan Prstek informoval, že na škole majú na ½ úväzok špecializovaného pedagóga začo bola škola pochválená.

Otázky občanov:

Pani Vlasta Fránerová – prečo sa stavia medzi budovami školy /aby sa v budúcnosti napojili budovy/

Pani Beata Bátorová – kto je špeciálny pedagóg /Branislava Ovečková/

Pani Zuzana Macková - koľko integrovaných žiakov je na škole /asi 8/

### **Návrh uznesenia č. 58/2018-2020/UObZ**

#### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:***

1. Predloženie ŽoNFP na projekt „Komunitné centrum v obci Dojč“, ktorý je v súlade s platným Územným plánom obce Dojč a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dojč 2014-2020 v rámci výzvy:  
Kód výzvy: OPLZ-PO6-SC613-2017-2  
Názov: Výstavba nových komunitných centier v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit
2. Spoluúčasť na realizácii projektu v obci Dojč minimálne 5% z celkových výdavkov, t.j. maximálne vo výške 10.000,00 €
3. Zabezpečenie spolufinancovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Prítomných: 8    za: 8    proti: 0    zdržali sa: 0

### **6. bod program: Informácia o pripravovanom dodatku č. 3 k VZN 2/2016 trhový poriadok**

Starostka informovala o poplatkoch za prenajaté trhové miesta pri kultúrnych podujatiach nasledovne:

Stánky s občerstvením budú široké 5 metrov. Budú platiť 80 €/deň pri: cigánska pečienka, guláš, hamburgery, nápoje – pivo, kofola. Remeselné stánky a produkty poľnohospodárskej výroby bez poplatku. Kolotoče, cukrová vata, balóniky 35 €/deň. Ostatné výrobky na základe súhlasu a právo odmietnuť.

Potraviny musia byť umiestnené najmenej 70 cm nad zemou a predajca musí používať ciachované váhy.

Dozor nad dodržiavaním tohto trhového poriadku vykonávajú: SOI, starosta obce, hlavný kontrolór a poverení zamestnanci OÚ.

Ďalej starostka informovala o výsledku Obchodnej verejnej súťaže pod č. odojc267/2019.

### **Návrh uznesenia č. 59/2018-2020/UObZ**

#### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:***

- Informácia o pripravovanej zmene VZN č. 2/2016 trhový poriadok obce Dojč
- Výsledok Obchodnej verejnej súťaže pod č. odojc267/2019

### **7. bod program: Výsledok obchodnej verejnej súťaže**

Zápisnicu z otvárania obálok 27.03.2019 prečítala Antónia Mikulíková.

Do termínu bola predložená len 1 obálka pod číslom odojc228/2019. Predkladateľ bol Ľuboš Drinka, ktorý splnil podmienky Obchodnej verejnej súťaže. Hodnotiaca komisia ukončila stretnutie o 15:14 hodine. Prezenčnú listinu z otvárania obálok podpísali: Slavomíra Melišová, Antónia Mikulíková, Júlia Kozánková a Pavol Kondrila.

#### **Návrh uznesenia č. 60/2018-2022/UOZ**

##### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:***

Odpredaj pozemku parcela č. 11249, reg. C, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 941 m<sup>2</sup> v k.ú. Dojč zapísaný na LV 4700 Ľubomírovi Drinkovi, Dojč 93, 906 02 Dojč za 9.150 € (slovom deväťtisíc jednotopäťdesiat eur) na základe Obchodnej verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená dňa 07.02.2019, ponuky sa predkladali do 27.02.2019 do 11:00 h a vyhodnotená bola osobitne zriadenou trojčlennou komisiou dňa 27.02.2019 o 15:30 h.

Hlasovanie:

Prítomných: 8    za: 8    proti: 0    zdržali sa: 0

#### **8.bod programu: Rôzne – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Pán Anton Lakatoš požiadal 06.03.2019 odpredať 2 m<sup>2</sup> obecného pozemku, ktorý má pod rodinným domom podľa nového geometrického plánu.

Starostka uviedla, že posledný znalecký posudok bol vypracovaný vo februári, tak cena za 1 m<sup>2</sup> je 9,14 €.

#### **Návrh uznesenia č. 61/2018-2022/UObZ**

##### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči schvaľuje:***

Odpredaj obecného pozemku o výmere 2 m<sup>2</sup> parcela č. 1283/1 označeného ako diel 12 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom podľa § 9a ods. 8 písm., b), za cenu 9,14 €/m<sup>2</sup> Antonovi Lakatošovi, Dojč 250 a Alene Lakatošovej, rodenej Šenkeříkovej, Dojč 250, ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie:

Prítomných: 8    za: 8    proti: 0    zdržali sa: 0

Pani Zuzana Machová požiadala dňa 04.03.2019 o predĺženie obecného bytu.

#### **Návrh uznesenia č. 62/2018-2022/UObZ**

##### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči súhlasí:***

s predĺžením nájomnej zmluvy na byt v obecnej bytovke, Dojč 138 pre Zuzanu Machovú, ktorá si požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy dňa 04.03.2019. Nájom sa predlžuje do 30.04.2021.

Hlasovanie:

Prítomných: 8    za: 8    proti: 0    zdržali sa: 0

Pani Martina Gajarová požiadala dňa 14.03.2019 o prenájom KD na rodinné podujatie dňa 26.10.2019.

#### **Návrh uznesenia č. 63/2018-2022/UObZ**

##### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči súhlasí:***

s prenájmom kultúrneho domu v Dojči na rodinné podujatie, ktoré sa bude konať v sobotu 26.10.2019 pre p. Martinu Gajarovú, Dojč 99.

Hlasovanie:

Prítomných: 8    za: 8    proti: 0    zdržali sa: 0

### **9. bod programu: Diskusia**

Na začiatku diskusie starostka uviedla, že úroveň vytriedenia komunálnych odpadov za kalendárny rok 2018 je 21,65 %. Sadzba za uloženie odpadu na skládku odpadu je 10 € za tonu.

To znamená, že v roku 2019 pre našu samosprávu je zvýšenie nákladov na zvoz a likvidáciu odpadu z 5,04 €/t na 10 €/t.

Prebiehalo viac krát jednanie s TS Senica s pánom Fojtlínom. Doteraz TS prepočítavali odpad koeficientom objemu nádob. Váženie odpadu v roku 2018 bolo zamietnuté. Od 12.03.2019 budú vážne lístky. Autá TS sa budú vážiť pred a po vývoze odpadu na PD Dojč.

V minulom roku sme mali mieru vytriedenia 26%, lebo v obci ešte bola zberňa kovového odpadu, čo bolo 69 ton.

Doteraz nemáme odpoveď z MŽP SR, ako počítať odpad z kompostovania a štiepkovania.

Obec rieši priestory MŠ postavenej v akcii „Z“. V obecných novinách bude adresná anketa.

Zatiaľ sú 4 varianty z ktorých si môžu občania vybrať, ale môžu uviesť aj svoj názor. Zariadenie pre seniorov chceme. K tomuto bodu diskusie sa pripojili:

Pán Gregor Masaryk uviedol, že komentáre bežia na facebooku. Je za možnosť nebúrať budovy.

Pán Pavol Zich chcel podrobnejšie priblížiť možnosti výberu. Terajšia hodnota jestvujúcich budov je 300 tisíc €. Budovy nevyhovujú najprísnejším energetickým normám.

Starostka uviedla, že sa nebudeme o súkromných zariadeniach. Príspevok od štátu je na zariadenia s kapacitou 40 ľudí. Prerábka by stála 900 tis. € pre 24 ľudí bez vybavenia.

V mesiaci február riešila 2 posudky odkázanosti občanov.

Správa o činnosti starostky v období od 14.02.2019 do 14.03.2019:

- Elektronická schránka obce + podpisovanie a vybavenie mandátneho certifikátu a elektronickej pečate na NBÚ, školenie Eriky Kusyovej
- Stretnutie so županom Ing. Jozefom Viskupičom – ZpS, MK a chodníky, stav vodovody a kanalizácie, zmena v dotačnom systéme VUC, odpady a miera vytriedenia + Program odpadového hospodárstva kraja – POH obce do 3 mesiacov od schválenia krajského t.j. do
- Verejné osvetlenie a chodník na Jablčkovej ceste + oprava zásuviek na viamočné ozdoby, + doplnenie osvetlenia na parkovisku pri cintoríne
- Štatistické výkazy – sociálne služby, o vybraných druhoch sociálnych služieb, o odpadoch na štatistický úrad + OU odbor starostlivosti o ŽP
- Workshop ZMOSu o odpadoch
- Stretnutie na TS – váženie odpadu, evidencia vývozu a manipulácie s popolnicami, triedený zber – zmena harmonogramu, spoločné stretnutie 26.3.
- zasadnutie ZMO Záhorie, klubu starostov okresu SE
- zasadnutie komisie kultúry – príprava 1. Mája, komisia Obchodná verejná súťaž, stretnutie a diskusia o ZpS,
- zabezpečovanie občerstvenia 1. Máj – p. Toman
- príprava 1/2019 Dojčanských novín
- stretnutie s Ing. Rudňanským – oprava ciest – cenová ponuka

- projekt Komunitné centrum, kamerový systém, varovný systém CO – rozhlas, malé projekty – JEDNOTA, VUC TT,
- obecný byt – Tibor Wirth
- komunikácia s MUDr. Tejralom a MUDr. Kovačičom

### **Návrh uznesenia č. 64/2018-2022/UOZ**

#### ***Obecné zastupiteľstvo v Dojči berie na vedomie:***

- Informáciu o miere vytriedenia v obci Dojč v roku 2018, podľa ktorej sa bude účtovať poplatok za skládkovanie v roku 2019
- Informáciu o pripravovanej ankete pre obyvateľov obce, aby vyjadrili svoj názor na využitie priestorov bývalej materskej školy postavenej obyvateľmi v akcii „Z“
- Informáciu starostky o jej činnosti od 14.02.2019 do 14.03.2019

Do diskusie sa zapojil aj pán Peter Novotníček, ktorý nepochopil triedenie odpadu. Ďalej sa pýta, či sa budú dávať lavičky a odpadkové koše do parku, a či sa vybudujú žľaby na odtok vody.

Pani Alžbeta Chropúvková sa pýtala na cestu pri MŠ a nechce aby sa rušili potraviny COOP pri kostole. Tiež je zaujíma v akej fáze je kanalizácia.

Pán Miroslav Dolga sa informoval, či je skolaudovaný chodník pri jablčkovej ceste.

Pán Gregor Masaryk uviedol, že keď budoval nájazd pre kamióny pán Vach, tak odvtedy dostatočne neodteká voda do potoka. /Dostal zákaz od VÚC na používanie tohto nájazdu/

Pán Ján Ušiak sa vyjadril ku Komunitnému centru, k práci a k potrebe špeciálneho pedagóga na celý úväzok. Ponúkol svoje poznatky z dôb, keď robil v ZŠ školníka. Vie kadiaľ ide elektrina, voda aj plyn.

Pani Vlasta Fránerová sa pýtala na akcie v obci, zverejnení zápisnice z Obecného zastupiteľstva, a tiež ju zaujíma či je starostka spokojná s novým chodníkom, ktorý sa už teraz láme pri rodinnom dome pána Hrubšu. /Pracovníci zametali krajnicu, obrubníky boli robené v rámci cesty ST Development./

#### **10. bod programu: Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce ukončila 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:10 hod. Prítomným poďakovala za účasť a spoluprácu.

Budúce zasadnutie sa bude konať 11.04. 2019 o 19:00 hod.

Zapisovateľka: Ľubomíra Truppová

.....

Overovatelia:

Júlia Kozánková

.....

Ján Ušiak

.....

Starostka obce: PaedDr. Slavomíra Melišová

.....