

V dňa

**Spoločný obecný úrad
Obec Borský Mikuláš
Smuha 1/2
908 77 Borský Mikuláš**

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č.453/2000
Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Názov stavby.....

v obci

Meno a adresa navrhovateľa /stavebník/:

Meno a priezvisko (názov)

Adresa (sídlo) navrhovateľa, vrátane PSČ:.....

Dátum narodenia, (IČO):.....

číslo telefónu:..... e-mail:.....

Druh, účel a miesto stavby:

.....
.....
.....

Miesto stavby :

Podľa evidencie katastra nehnuteľností LV č.: je pozemok parc. č.:

v katastrálnom území o výmerem²

vedený ako (uvedie sa kultúra pozemku)

spôsob doterajšieho využitia

Ak ide o prístavbu – nadstavbu uviesť súpisné číslo objektu

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa použijú ako stavenisko (napr. časť verejného

priestranstva):

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej užívania),

mesiac, rok:

Vlastnícke právo /alebo iné právo/ k stavebnému pozemku :

K pozemku, na ktorom má byť stavba uskutočnená má stavebník:

- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť aké).....

Vlastníci susedných nehnuteľností (meno, priezvisko, presnú adresu):

.....
.....
.....
.....
.....

Údaje o dokumentácii :

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: (meno, adresu projektanta i číslo oprávnenia)

.....

Rozpočtový náklad stavby:

Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocou* - stavebný dozor bude vykonávať
(meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia)

.....
(V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ a SŠ vzdelaním stavebného smeru doložiť doklad o vzdelaní a potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.)

- Dodávateľsky* - názov a adresa dodávateľa

.....
*Nehodí sa škrtnúť

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom a výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

.....
.....
.....
.....
.....

Ako dotknutá osoba v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, **dávam svoj súhlas** na spracúvanie mojich osobných údajov na vymedzený účel.

.....
podpisy žiadateľov (stavebníkov)

Prílohy k žiadosti :

- Aktuálne (originálne alebo overené) doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám (bytom), ktoré stavebníka oprávňujú stavbu uskutočniť – list vlastníctva a kópia z katastrálnej mapy (vydáva Okresný úrad, katastrálny odbor).
- Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 9 vyhl. č.453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§ 45 a § 46 stavebného zákona).
- Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (podľa povahy napr. RÚVZ, OR HaZZ, OR PZ-ODI, Okresný úrad- štátna vodná správa, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany prírody a krajiny, pozemkový a lesný odbor, odbor krízového riadenia, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský pamiatkový úrad, správcovia inžinierskych sietí, technická inšpekcia, atď.), s obcou a s účastníkmi stavebného konania.
- Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (bežná fotokópia).
- Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý (§44 stavebného zákona).
- Pri dodávateľsky uskutočňovaných stavbách musí byť predložená kópia oprávnenia dodávateľa na uskutočňovanie stavieb a kópia dokladu oprávnenej osoby za dodávateľa - stavbyvedúceho (§ 44 ods.1 a § 45 ods.5 stavebného zákona).
- Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad.
- Správny poplatok (zákon č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov).
- V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť overené písomné splnomocnenie.